

SÓ FALTAM DOIS!

Acordo com Torres da Mooca está em fase final

Colina Park e Villas da Penha estão em negociação

Depois de ter sido aprovado em Assembleia Seccional e homologado pela Justiça, o acordo para encerramento do Torres da Mooca foi aprovado em assembleia da Associação do Torres da Mooca e agora já está em fase de cumprimento das cláusulas conclusivas.

Além da instituição condominial e abertura das matrículas de cada unidade habitacional, o acordo prevê a indenização aos cooperados do bloco C, que não receberam seus apartamentos, mediante a dação em pagamento da área remanescente, onde estava sendo erguida a torre (bloco C).

Colina e Penha

Com isso, restam apenas dois empreendimentos para implementar a solução final: Colina Park e Villas da Penha.

No Colina Park, já existe acordo aprovado pelos cooperados e homologado pela Justiça que prevê a adesão à Lei de Anistia Imobiliária. Isso possibilitará a regularização das construções do empreendimento, a instituição do condomínio e escrituração das unidades habitacionais finalizadas e entregues aos cooperados.

O Villas da Penha tem um quadro jurídico mais complexo. É preciso que haja uma atuação conjunta com os cooperados para que se chegue à solução.

ESCRITURAS

Registre seu imóvel em seu nome

A grande maioria dos empreendimentos está com a documentação regularizada para que as escrituras sejam registradas em nome dos cooperados. O que você está esperando?! Imóvel com escritura tem muito mais valor! E, além disso, depois de registrado o imóvel em seu nome, você pode pedir o desligamento da cooperativa. Não perca mais tempo e dinheiro! Entre em contato conosco e veja como registrar seu imóvel em seu nome!



ASSEMBLEIA

Em pauta a prorrogação do mandato da diretoria

A participação se dará de forma eletrônica, pela internet. Cooperados devem fazer sua inscrição previamente



A Cooperativa Habitacional dos Bancários de São Paulo (Bancoop) publicou edital na sexta-feira (27/5) convocando seus cooperados a participarem da Assembleia Geral Extraordinária Eletrônica, que ocorrerá de forma virtual/remota (pela internet) no dia nove de junho de 2022, em primeira convocação, às 17h, instalando-se com a presença de dois terços dos associados, às 17h30, em segunda convocação, instalando-se com a presença de metade mais um dos associados, e, às 18h, em terceira convocação, instalando-se com

a presença de 10 associados, no mínimo, com a seguinte ordem do dia.

Além de informes sobre a cooperativa, estará em pauta a prorrogação do mandato da atual Diretoria e Conselho Fiscal pelo prazo de até 18 (dezoito) meses.

Para participar da assembleia, os cooperados deverão solicitar sua inscrição prévia pelo formulário eletrônico disponível no site da cooperativa (www.bancoop.com.br), das 12h até às 18h, do dia 8 de junho de 2022. Após o preenchimento e verificação/validação das informações o cooperado receberá e-mail com o link de acesso à sala virtual e seu credenciamento.

BALANÇOS

Demonstrativos de 2020 e 2021 estão no site

Os números dos balanços de 2020 e 2021, com respectivos relatórios da auditoria externa e pareceres do Conselho Fiscal, estão disponíveis no site da Cooperativa. Acesse e confira!